



Plats och tid	Stadshuset, vån 9, kl. 13:15- 15:32
Beslutande	Enligt närvarolista
Justerare	Thomas Söderström (L)
Tid och plats för justering	Kommunstabens kansli 2019-09-11 13:00
Justerade paragrafer	203-228
Sekreterare	<hr/> Elisabeth Qvarnström
Ordförande	<hr/> Niklas Nordström (S)
Justerare	<hr/> Thomas Söderström (L)

BEVIS/ANSLAG

Kommunstyrelsens protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	2019-09-09
Datum när anslaget sätts upp	2019-09-12
Datum när anslaget tas ned	2019-10-04
Förvaringsplats för protokollet	Kommunstabens kansli
Underskrift	<hr/> Elisabeth Qvarnström



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Paragrafer	Ärenden	Sida
§ 203	Information från arbetsmiljöverket	7
§ 204	Meddelanden till kommunstyrelsen 2019-09-09	8
§ 205	Kurser och konferenser till kommunstyrelsen 2019-09-09	9 - 10
§ 206	Delegationsbeslut till kommunstyrelsen 2019-09-09	11 - 12
§ 207	Information om klimat och borgmästaravtalet	13
§ 208	Kommundirektörens rapport 2019-09-09	14
§ 209	E-förslag om att Luleå Lokaltrafik tar över busstrafiken Luleå - Brändön	15 - 16
§ 210	Avgifter Kulturens Hus 2020	17
§ 211	Medborgarförslag om minnesmärke över Per Clementsson	18 - 19
§ 212	Försäljning av fastigheten Bergvikens fd fritidsgård, del av Daggkåpan 1	20 - 22
§ 213	Fördelning av statsbidrag från Migrationsverket för flyktingar	23 - 26
§ 214	Länstrafikens ungdomskort 6-19	27 - 28
§ 215	Revidering av program till Vision Luleå 2050	29 - 32
§ 216	Motion (KD) om samverkan mellan kommunen och polisen	33 - 36
§ 217	Remissvar avseende strategi för samisk hälsa	37 - 38
§ 218	Remiss om samiskt språkcentrums utvecklingsmöjligheter	39 - 40
§ 219	Markanvisning på del av Kronan 1;1 till Riksbyggen ekonomiska förening	41 - 42
§ 220	Markanvisning på del av Kronan 1:1 till BDB, Kronandalens fastigheter	43 - 44
§ 221	Markanvisning på del av Kronan 1:1 och Kronan 1:5 till Lerstenen Invest AB, Lerstenen Kronan 1 AB	45 - 46
§ 222	Markanvisning på del av Kronan 1:1 till SHH Bostad, SHH Invest nr 45 AB	47 - 48
§ 223	Markanvisning på del av Kronan 1:1 till Heimstaden Projektutveckling AB	49 - 50
§ 224	Markanvisning på del av Kronan 1:1 till Hyaderna Mark 2 AB	51 - 52
§ 225	Redovisning av motioner per juli 2019	53
§ 226	Redovisning av medborgarförslag och e-förslag	54
§ 227	Val av ombud till bolagsstämma för Luleå Näringsliv AB	55



§ 228

Bolagsordning för Lulea Business Region AB

56 - 57



NÄRVAROLISTA

Tjänstgörande ledamöter

Niklas Nordström (S), ordf.
Lenita Ericson (S), 1:a vice ordf.
Anders Josefsson (M), 2:a vice ordf.
Fredrik Hansson (S)
Anja Johansson (S)
Farida Jamshidi (S)
Sana Suljanovic (M)
Nina Berggård (V)
Carola Lidén (C)
Per Göransson (SD)
Thomas Söderström (L)
Dan Ankarholm (Sjvp)
Samuel Ek (KD)
Paulina Koskenniemi (MP)

Frånvarande ledamöter

Nils Harnesk (S)

Tjänstgörande ersättare

Daniel Smirat (S)

Närvarande ersättare

Emmeli Nybom (S)
Emma Engelmark (S)
Peder Lundqvist (S)
Maritha Meethz (S)
Nihad Zara (M)
Bertil Bartholdson (V)

Frånvarande ersättare

Jens Lundqvist (S)
Per Tjärdalen (M)

Insynsplat

Erland Nilsson (LPo)

Tjänstgör istället för

Nils Harnesk (S)

Eric Lundvall (C)
Ilkka Isaksson (SD)
Ylva Mjördell (L)
William Torrika (Sjvp)
Sara Önneby Nordström (KD)
Liv Shange Moyo (RS)



Övriga

Åsa Sjöström

Anders Tedelid

Lena Wikström

Mikael Lekfalk

Anna Lindh Wikblad

Arbetsmiljöverket

Arbetsmiljöverket

Försäkringskassan

Kommundirektör

Biträdande kommundirektör



Omröstningar

J = Ja-röst

N = Nej-röst

A = Avstår från att rösta

Namn	Omröstningar					
	§ 215			§ 216		
	J	N	A	J	N	A
Ordinarie ledamöter:	8	7		7	7	1
Niklas Nordström (S), ordf.	X			X		
Lenita Ericson (S)	X			X		
Anders Josefsson (M)	X				X	
Fredrik Hansson (S)	X			X		
Anja Johansson (S)	X			X		
Farida Jamshidi (S)	X			X		
Sana Suljanovic (M)	X				X	
Nina Berggård (V)		X				X
Carola Lidén (C)		X			X	
Per Göransson (SD)		X			X	
Thomas Söderström (L)		X			X	
Dan Ankarholm (Sjvp)		X			X	
Samuel Ek (KD)		X			X	
Paulina Koskenniemi (MP)		X		X		

Namn	Omröstningar					
	§ 215			§ 216		
	J	N	A	J	N	A
Tjg ersättare:						
Daniel Smirat (S)	X			X		



§ 203

Information från arbetsmiljöverket

Ärendenr 2019/780-2.3.4.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Arbetsmiljöverket genomför en politikerinformation i 20 regioner och 290 kommuner. Insatsen är ett led i att förverkliga regeringens arbetsmiljöstrategi för ett hållbart arbetsliv.

Syftet är att informera politiker i styrelser och nämnder samt förvaltningsledningar om vilket ansvar de har som ytterst ansvariga arbetsgivare i den egna organisationen. Arbetsmiljöverket ska bidra till ökad kunskap och förståelse för hur de förtroendevalda ska hantera arbetsmiljöfrågor samt hur arbetsmiljölagen fungerar.

Kostnaden för sjukfrånvaro och ohälsa i Sverige är mellan 700-900 miljarder kronor och motsvarar hela statsbudgeten. Styrelsen i kommun och region är yttersta arbetsgivarrepresentanten som ska ge förutsättningar för arbetsmiljöarbetet genom att delegera och fördela resurser. Den har också ansvar för att se till att arbetsmiljölagen följs i verksamheten genom uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet.

Arbetsmiljöverket ser även att arbetsmiljö är en jämställdhetsfråga där kvinnors sjuktal är högre än mäns. Kvinnor sjukskrivs i högre grad för psykosociala diagnoser. Erfarenheter från myndighetens tillsynsinsatser är att det är viktigt att jämföra och synliggöra resurser, utrustning, stöd och krav i arbetet i fråga om arbetsmiljö.

Beslutsunderlag

- Presentation, KLF Hid: 2019.6178



§ 204

Meddelanden till kommunstyrelsen 2019-09-09

Ärendenr 2019/781-1.1.1.7

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga redovisade meddelanden till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande meddelanden redovisas:

Avsändare	Ämne
Försvarsinspektören för hälsa och miljö 2019-07-29	KLF Hid.nr 2019.4981 Försvarsinspektörens beslut, ärendet avseende anmälan om mörkerflygning för stridsflyg v946 vid Luleå flygplats avskrivs
Statistiska Centralbyrån 2019-08-22	KLF Hid.nr 2019.5861 Statistiska Centralbyråns pressmeddelande om den årliga medborgarundersökningen
Transportstyrelsen 2019-08-15	KLF Hid.nr 2019.5696 Transportstyrelsens beslut att godkännande ej krävs för Luleå kommuns projekt Luleå, Gammelstads kombiterminal
Kultur-och fritidsnämnden 2019-08-16	KLF Hid.nr 201.5752 Beslut om projektmedel 100tkr till Luleå Pride 2019



§ 205

Kurser och konferenser till kommunstyrelsen 2019-09-09

Ärendenr 2019/782-1.1.1.7

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga redovisade kurser och konferenser till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande kurser och konferenser redovisas:

Avsändare	Ämne
Sveriges Kommuner och Landsting 2019-08-20	KLF Hid.nr 2019.5792 Inbjudan till SKLs temakonferens Framtidens lönebildning 23 okt 2019 i Stockholm
Sveriges Kommuner och Landsting 2019-08-20	KLF Hid.nr 2019.5793 Inbjudan till SKLs konferens Att förebygga hot, hat och våld mot förtroendevald politisk styrning, 21 november 2019 i Stockholm
Sveriges Kommuner och Landsting 2019-08-20	KLF Hid.nr 2019.5796 Inbjudan till konferens om våldsbejakande extremism den 10 oktober 2019, Stockholm
Sveriges Kommuner och Landsting 2019-08-26	KLF Hid.nr 2019.5893 Inbjudan till konferensen Agenda för integration, 6-7 november 2019 i Stockholm
Sveriges Kommuner och Landsting 2019-08-27	KLF Hid.nr 2019.5952 Inbjudan till konferens En väl fungerande och inkluderande arbetsmarknad, 27 september 2019 i Stockholm
Piku Kommun 2019-08-27	KLF Hid.nr 2019.5948 Inbjudan till utbildning; ny förvaltningslag, ny kommunallag, offentlighet och sekretess



Kommunakuten
2019-08-26

KLF Hid.nr 2019.5850
Seminariedag Regler och ansvar i styrelsearbete och
ägarrelationer för kommunens bolag, 15 oktober 2019
i Stockholm



§ 206

Delegationsbeslut till kommunstyrelsen 2019-09-09

Ärendenr 2019/783-1.1.1.7

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut.

Beskrivning av ärendet

Beslut fattade på delegation ska anmälas till kommunstyrelsen på nästföljande sammanträde. Följande beslut redovisas enligt gällande delegationsordning:

Delegat	Beslutsdatum
Kommunstyrelsens arbetsutskott	
KLF 2019/1101-3.1.1.3 Planuppdrag för ändrad detaljplan för del av Porsön, del av Porsön 1:431 m. fl. (studentbostäder)	2019-08-12
KLF 2019/200-2.5.1.1 Upphandling av livsmedel	2019-08-12 2019-08-26
KLF 2019/1072-2.4.3.3 Arctic AI Innovation Network Finansiering av projekt, 425 tkr med medel från näringslivsbefrämjande åtgärder	2019-08-26
KLF 2018/1532-2.5.1.1 Upphandling av grupp-, konferens- och resetjänster	2019-08-26
Kommunstyrelsens ordförande	
KLF 2018/1174-2.4.3.3 Bidrag till Esperanza 24 års jubileum, 7 september 2019 med 5tkr	2019-08-12
KLF 2019/783-1.1.1.7 Beslut om deltagande på konferenser och	2019-08-23



utbildningar för kommunstyrelsens 1:a och 2:a vice ordförande under juli-augusti.

Samhällsutvecklingschef

KLF 2019/1103-2.4.3.3 2019-08-15

Beslut om finansiering av förstudien Mötesplats Smart Industry North med 50 tkr med medel från anslaget för näringslivsfrämjande åtgärder

KLF 2019/1195-3.5.1.1 2019-08-14

Beslut om finansiering av projekt för att stärka näringslivets möjlighet till samhandling med 100 tkr med medel från anslaget för näringslivsfrämjande åtgärder

KLF 2019/1198-2.4.3.3 2019-08-14

Beslut om finansiering av Logistikdagen 2019 med 50 tkr med medel från anslaget för näringslivsfrämjande åtgärder

Kommundirektören

KLF2018/1739-2.4.3.3 2019-01-17
Socialförvaltningens och kommunstabens ansökan om projektmedel för Äldresupport beviljas med 100tkr



§ 207

Information om klimat och borgmästaravtalet

Ärendenr 2019/885-2.1.0.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstabens informerar om arbetet med klimatfrågor samt borgmästaravtalet.

Kommunfullmäktige beslutade den 26 januari 2015 att Luleå kommun skulle ansluta sig till borgmästaravtalet som är ett europeiskt avtal för klimat och energi. Lokala och regionala myndigheter har frivilligt åtagit sig att implementera EU:s klimat- och energipolitiska mål inom sina territorier.

Luleås klimatmål är att minska koldioxidutsläppen med 60 % mellan 1995 och 2030, samt att minska utsläppen till 1,4 ton per invånare till 2030. Hittills har Luleå minskat koldioxidutsläppen med 14 % fram till 2016. Kommunstabens arbetar med att följa upp arbetet med åtgärder fram till 2020 och hittills har mål om klimatanpassad matsedel samt ladd-infrastruktur uppnåtts och kommunen fortsätter arbeta med kommunala lokaler, gatubelysning, biogas, kommunala fordon, kollektivtrafik och energirådgivning.

Beslutsunderlag

- Presentation, KLF Hid: 2019.6190



§ 208

Kommundirektörens rapport 2019-09-09

Ärendenr 2019/785-1.1.1.7

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kommundirektören lämnar rapport till kommunstyrelsen och informerar om aktuella frågor.

Luleå kommun har ett mål om 2 % överskott 2022 och de åtgärder som hittills har vidtagits räcker inte för att nå det i tid. Ytterligare åtgärder för att nå det finansiella målet kommer att utarbetas och presenteras i ett förslag. Förslaget kommer bygga på en målgruppsprioritering där barn och unga prioriteras och att administration och stödresurser ytterligare reduceras.

Kommundirektören kommer att upphandla extern kompetens för att tillsammans med förvaltningarna genomföra en kostnadsöversyn i syfte att presentera ytterligare förslag på åtgärder.

Kommundirektören informerar vidare om organisatoriska förändringar i kommunstaben som nu genomförs av bitradande kommundirektör. Information kommer att ges till kommunstyrelsen när förändringarna konkretiseras ytterligare.

Slutligen kommer tre innovationshubbar att starta upp under hösten. Dessa kommer att bestå av intern personal som tillsammans med extern kompetens ska verka i socialförvaltningen, barn- och utbildningsförvaltningen och stadsbyggnadsförvaltningen. Syftet är att tänka ut nya och oprövade metoder för att bedriva välfärd.



§ 209

E-förslag om att Luleå Lokaltrafik tar över busstrafiken Luleå - Brändön

Ärendenr 2018/1477-1.5.2.1

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att avslå förslaget om att Luleå Lokaltrafik tar över busstrafiken mellan Luleå och Brändön.
2. Kommunstyrelsen beslutar att anslå 150 000 kronor för år 2020 för att på försök låta Länstrafiken köra en tidig morgontur från Brändön.
3. Medel anslås ur anslaget för kommunstyrelsens oförutsedda utgifter.

Sammanfattning av ärendet

Ett e-förslag har lämnats in som föreslår att Luleå Lokaltrafik, LLT, tar över busstrafiken Luleå-Brändön, för att utöka bussturena till Brändön.

Förslagsställaren framför också att det är önskvärt om det gick en tidig buss vid kl. 06:00 för många börjar jobba kl. 07:00.

Samhällsutvecklingskontorets yttrande

Luleå kommun finansierar den inomkommunala landsbygdstrafiken på samma sätt som man finansierar tätortstrafiken. Det innebär att det inte spelar någon roll om LLT skulle trafikera sträckan Luleå – Brändön. Det skulle inte med automatik innebära högre turtäthet. Tätare busstrafik kostar alltid mer för kommunen oberoende av om det är LLT eller Länstrafiken som sköter trafiken. Så i det avseendet avslår samhällsutvecklingskontoret e-förslaget.

Vad gäller att införa tidig morgonbuss från Brändön till Luleå anser samhällskontoret att det kan finnas ett behov då många börjar sina arbeten vid sjutiden på morgonen. Men resandet med buss från Brändön är idag väldigt lågt utöver skolbarn och gymnasieungdomar.

Länstrafiken bedömer att om man låter den buss som idag startar 06.20 i Bensbyn istället starta i Brändön skulle det innebära en kostnad på cirka 150 000 kronor per år. Frågan är om det skulle få fler betalande att nyttja bussen? Samtidigt behöver det finnas ett bra utbud för att få fler resenärer.

Med tanke på det låga resandet från Brändön är det inte rimligt att direkt införa en permanent tidig morgontur men en möjlighet kan vara att på försök köra turen under ett år. Då ges möjlighet för de boende i Brändön och Öarna



att visa att de, som förslagsställaren skriver, vill bidra till en miljövänligare kommun.

Med anledning av ovanstående resonemang föreslår samhällsutvecklingskontoret att kommunen tillskjuter 150 000 kronor för perioden september 2019 till juni 2020 för att på försök låta Länstrafiken köra en tidig morgontur från Brändön som är inne i Luleå till klockan 07. Under hösten 2020 får trafiken utvärderas och beslut tas om fortsättning av trafiken.

Eftersom det alltid är strategiskt intressant att testa var en utvecklad kollektivtrafik på landsbygden kan bli lyckosam anser vi att det kan vara lämpligt att ta en liten del anslaget för kommunstyrelsens oförutsedda utgifter för att genomföra ett års försökstrafik för att sedan se om det är möjligt att permanenta den tidiga morgonturen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2019-08-12 § 174 föreslagit kommunstyrelsen besluta att avslå förslaget om att Luleå Lokaltrafik tar över busstrafiken mellan Luleå och Brändön. Vidare har kommunstyrelsen föreslagits besluta att anslå 150 000 kronor för 2019 - 2020 för att på försök låta Länstrafiken köra en tidig morgontur från Brändön. Medel anslås ur anslaget för kommunstyrelsens oförutsedda utgifter.

Sammanträdet

Kommunstabens föredrar förslag till korrigerande av förslaget där 2019 stryks i den andra beslutspunkten för att medel ska tas från 2020 års anslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag med föredragen ändring under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2019-08-12 § 174, KLF Hid: 2019.5724
- Kommunstabens förslag till beslut avseende e-förslag om att Luleå lokaltrafik tar över busstrafiken Luleå-Brändön, KLF Hid: 2019.5593
- E-förslag om att Luleå Lokaltrafik tar över busstrafiken Luleå - Brändön, KLF Hid: 2019.1405

Beslutet skickas till

Förslagsställaren

Länstrafiken i Norrbotten

Kommunstabens samhällsutvecklingskontor och ekonomikontor



§ 210

Avgifter Kulturens Hus 2020

Ärendenr 2019/996-3.6.0.1

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna förslag till nya avgifter för Kulturens Hus från 1 januari 2020 enligt bilaga.

Sammanfattning av ärendet

Kulturens Hus uthyrningspriser för kulturarrangemang höjdes senast 2017 och justeringar av priserna görs med ca 2-3 års intervaller. I prisjusteringarna säkerställs alltid att föreningar har ett lägre pris än externa/företag. De senaste åren har Kulturens Hus fått fler förfrågningar som gäller öppna föreläsningar vilket gör att en ny halvdagshyra tagits fram gällande Stora salen för externa/företag.

Kultur- och fritidsnämnden har 2019-05-27 § 60 föreslagit kommunfullmäktige besluta att godkänna förslag till nya avgifter för Kulturens Hus från 1 januari 2020 enligt bilaga.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2019-08-12 § 175 föreslagit kommunfullmäktige besluta att godkänna förslag till nya avgifter för Kulturens Hus från 1 januari 2020 enligt bilaga.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2019-08-12 § 175, KLF Hid: 2019.5725
- Kulturnämndens protokoll 2019-05-27 § 60, KLF 2019.4188
- Förslag till nya avgifter för Kulturens Hus, KLF Hid: 2019.4189



§ 211

Medborgarförslag om minnesmärke över Per Clementsson

Ärendenr 2018/408-1.5.2.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att avslå medborgarförslaget.

Sammanfattning av ärendet

Ett medborgarförslag har inkommit som föreslår att Luleå kommun ska sätta upp ett minnesmärke eller namnge en park till minne av Per Clementsson, befälhavare och rådman i Luleå som hämtade Luleås stadsprivilegium från Gustav II Adolf år 1621. Per Clementsson blev också senare utsedd till rådman i den nygrundade staden Luleå.

Kommunfullmäktige beslutade 2018-04-23 § 117 att medborgarförslaget får ställas och överlämnade det till kommunstyrelsen för beredning och beslut.

Dåvarande kulturnämnden fick därefter medborgarförslaget för beredning i samråd med stadsbyggnadsförvaltningen.

Kultur- och fritidsnämndens yttrande

Kommunstyrelsens arbetsutskott har vid sitt sammanträde 2019-05-20 § 146 beslutat om en gemensam kommitté som ska formera firandet av Luleås och Piteås 400-årsjubileer. Både Luleå och Piteå grundades 1621. Det finns sedan tidigare ett forskningsprojekt vid Luleå tekniska universitet som ska belysa Luleås 400-åriga historia och finansieras av Luleå kommun med 3 mkr.

Kultur- och fritidsnämnden har 2019-06-24 § 83 föreslagit kommunstyrelsen att avslå medborgarförslaget mot bakgrund av kultur- och fritidsförvaltningens yttrande.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2019-08-12 § 176 föreslagit kommunstyrelsen besluta att avslå medborgarförslaget.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla förslaget.



Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2019-08-12 § 176, KLF Hid: 2019.5726
- Kultur- och fritidsnämndens protokoll 2019-06-24 § 83, KLF Hid: 2019.4746
- Medborgarförslag om Per Clementsson, KLF Hid: 2019.5075

Beslutet skickas till

Förslagsställaren

Kultur- och fritidsnämnden



§ 212

Försäljning av fastigheten Bergvikens fd fritidsgård, del av Daggkåpan 1

Ärendenr 2019/1097-2.6.1.6

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att i samverkan med köparen vid behov upprätta ny detaljplan samt genomföra fastighetsreglering eller avstyckning.

Reservation

Carola Lidén (C) reserverar sig mot beslutet.

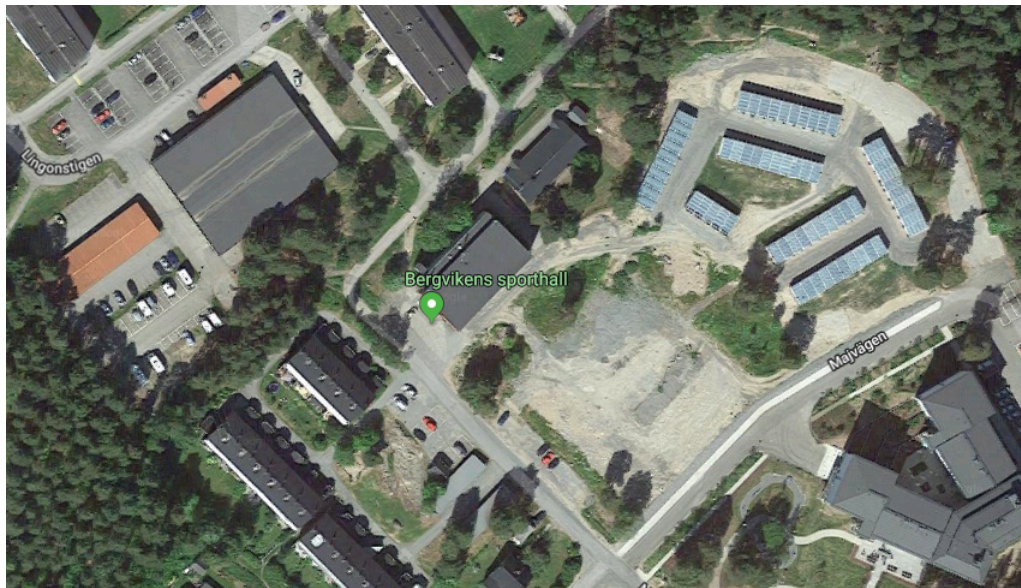
Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen har tagit fram ett förslag på försäljning av fastigheten Bergvikens fd fritidsgård, del av Daggkåpan 1, som en följd av den tilläggsbudget som kommunfullmäktige beslutade om 2019-03-25 § 89 och det effektiviseringskrav som åligger stadsbyggnadsförvaltningen.

Fastigheten har stått outhyrd sedan fritidsförvaltningen lämnade den i samband med stängningen av fritidsgården på Bergviken för ca 18 månader sedan. Ingen intressent finns inom de kommunala förvaltningarna. Förslaget är att den försäljs med fastighetsreglering eller avstyckning och detaljplaneändring.

Inom fastigheten Daggkåpan 1 finns också Bergvikens sporthall och den avser Luleå kommun att behålla i sitt fastighetsbestånd.

Kostnadsminskningen för stadsbyggnadsförvaltningen är i samband med en försäljning ca 100 tkr. Samråd har skett med samhällsutvecklingskontoret.



Stadsbyggnadsnämnden har 2019-06-20 § 100 föreslagit kommunstyrelsen ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att i samverkan med köparen vid behov upprätta ny detaljplan samt genomföra fastighetsreglering eller avstyckning. Under ärendets behandling i nämnden reserverade sig Mattias Nilsson (C) mot beslutet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2019-08-26 § 182 föreslagit kommunstyrelsen besluta att ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att i samverkan med köparen vid behov upprätta ny detaljplan samt genomföra fastighetsreglering eller avstyckning. Vid ärendets behandling i arbetsutskottet reserverade sig Carola Lidén (C) mot beslutet.

Sammanträdet

Carola Lidén (C) föreslår i första hand att ärendet återremitteras med motiveringen att beslutsunderlaget kompletteras med en tydligare karta och ett mer detaljerat ekonomiskt underlag. I andra hand föreslår Carola Lidén att avslå arbetsutskottets förslag.

Per Göransson (SD) föreslår att fastighetsförsäljningen ska genomföras på den öppna marknaden.

Ordföranden (S) föreslår avslå Per Göranssons förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer Carola Lidéns förslag om återremiss under proposition och finner att ärendet ska avgöras i dag.



Ordföranden ställer därefter Per Göranssons förslag om försäljningsförfarande under proposition och finner att arbetsutskottet avslår förslaget.

Ordföranden ställer slutligen arbetsutskottets förslag och Carola Lidéns förslag mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2019-08-26 § 182, KLF Hid: 2019.5991
- Stadsbyggnadsnämndens protokoll 2019-06-20 § 100, KLF Hid: 2019.5765

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden
Kommunstabens samhällsutvecklingskontor



§ 213

Fördelning av statsbidrag från Migrationsverket för flyktingar

Ärendnr 2019/708-2.4.3.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna fördelning av schabloniserade ersättningar till kommunen för flyktingar och ensamkommande barn enligt arbetsmarknadsförvaltningens förslag.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2019-05-20 § 140 beslutat att återremittera ärendet för att inhämta yttrande från socialförvaltningen. Socialförvaltningens yttrande framgår av bilaga (KLF Hid: 2019.4094).

Den 1 juli 2017 infördes ett nytt ersättningssystem för ensamkommande barn och unga. Den 1 januari höjdes ersättningen för etableringsinsatser för nyanlända personer. Med anledning av detta behöver kommunen se över fördelning av medel från Migrationsverket mellan förvaltningarna samt ansvarsfördelning för ansökan om ersättningar.

Arbetsmarknadsförvaltningens förslag på fördelning av statsbidrag för flyktingar

Arbetsmarknadsförvaltningen föreslår att Luleå kommun förändrar sin fördelning till att motsvara en genomsnittlig fördelning i landet som framkommit av Sveriges Kommuner och Landstings (SKL:s) enkät 2017. Fördelning mellan förvaltningar av schabloniserade ersättningar till kommunen bör ske enligt procentuell fördelning.

Fördelning av utbildningsplikten

Utöver riktat bidrag för utbildningsplikten ska schablonen fördelas enligt följande.

Genomsnittlig fördelning enligt SKL:s utredning justerat utbildningsplikt	Utbildning (fskola-gymn)	SFI	Ek bistånd, socialtjänst	Övrig vux, arbetsmarknad	Flyktingmottagning	SAO/ Annat Hyresdiff
	BUF	VUX	SOC	AMF	AMF	AMF/EKB SOC
Barn	62%	1%	12%	0%	23%	2%
Vuxna		36%	24%	11%	27%	2%
Äldre		8%	50%	0%	35%	7%

*Fördelning av initialersättningen*

Denna ersättning föreslås även fortsättningsvis överföras till socialförvaltningen. För varje kommunmottagen flykting med uppehållstillstånd får kommunen en initialersättning för ekonomiskt bistånd, mellan 3 000 och 7 500 kronor per mottagen person.

Schablon för vissa kostnader för asylsökande ensamkommande barn

Schablonen för asylsökande ensamkommande barns kostnader för resor, gode män samt utredningskostnader införs för de som anvisats från 1/7 2017. Fördelningen av schablonersättningen görs procentuellt av utbetalda belopp enligt underlag från Migrationsverket för att säkerställa att rätt ersättning fördelas mellan förvaltningen. Fördelningen av schablonersättningen görs procentuellt enligt följande. Utvärdering genomförs vid halvårsskiftet 2019 för att eventuell justera fördelningen.

kostnader	fördelas	Förvaltning
reskostnader	2,9% (ca1500kr/person)	AMF
Utredningskostnader SOC	62,5% (ca 32500 kr/person)	SOC
God man	34,6% (ca18000 kr/person)	ÖFN

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2019-08-26 § 183 föreslagit kommunstyrelsen besluta att godkänna fördelning av schabloniserade ersättningar till kommunen för flyktingar och ensamkommande barn enligt arbetsmarknadsförvaltningens förslag.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beskrivning av ärendet

Från och med den 1 januari 2016 höjdes flyktingsschablonen till kommunen för nyanlända från 83 600 kronor per person till 126 400 kronor för personer under 65 år. Flyktingsschablonen betalas ut i två år och följer individen om personen flyttar. Ersättningen gäller både anvisade flyktingar och ensamkommande barn och unga som fått uppehållstillstånd (ej asylsökande).

I samband med att regeringen den 1 januari 2018 införde en utbildningsplikt, tillfördes kommunerna medel för att bättre kunna möta utbildningsbehovet. År 2018 höjdes schablonersättning med 6 800 kr till kommunerna. Av denna höjning var för utbildningsplikten för nyanlända 4 800 kr.



Nuvarande fördelningen av flyktingschablonen mellan förvaltningarna grundar sig på ett förarbete till lag 2010:1122. Någon ny uträkning/fördelning har inte genomförts i samband med att ersättningarna har förändrats.

En förändrad fördelning av grundschablonen kommer att innebära att pengarna som fördelas mellan förvaltningarna kommer att förändras.

Överförmyndarnämnden, barn- och utbildningsförvaltningen samt socialförvaltningen har getts möjlighet att yttra sig. Överförmyndarnämnden har anfört att de anser att förslaget är godtagbart men att schablonen för vissa kostnader för asylsökande ensamkommande barn motsvarar 6 månaders arvode för gode män. För närvarande överstiger Migrationsverkets handläggningstid vida 6 månader därför ser överförmyndarnämnden positivt på att utvärdering ska ske efter 6 månader. Barn och utbildningsförvaltningen förordar att Luleå kommun borde fördela enligt genomsnittet i landet.

Socialförvaltningen har yttrat sig att de anser att konsekvenserna av en ny fördelning av statsbidrag från Migrationsverket för flyktingar och ensamkommande barn är svårt att ta ställning till då man inte har utgått från kommunens verkliga kostnader. Utifrån SKL:s rapport förespråkar socialförvaltningen Tabell 3 i SKLs utredning (se bilaga 1) som de anser vara lättare att förstå eftersom den inte bygger på alla olika upplägg av system. De anser även en längre kostnadsberäkning behövs för att visa effekten på längre sikt. Socialförvaltningen skulle gärna sett en kommunövergripande arbetsgrupp för att bättre förstå fördelningsnyckelns konsekvenser och för att kunna vara språkrör för förslaget.

En kommunövergripande arbetsgrupp tillsattes under 2017 där bakgrunden till alla schabloner gicks igenom. Arbetsmarknadsförvaltningen anser att en ny sådan inte skulle kunna tillföra så mycket. För att komma fram till en mer rättvisande fördelning än ett kommungenomsnitt bör i så fall en omfattande utredning av faktiska kostnader för målgruppen under en längre period göras. Detta skulle ta tid och det är inte säkert att den skulle kunna komma fram till korrekta belopp eftersom det finns svårigheter att särskilja målgruppens kostnader från övriga deltagare.

Arbetsmarknadsförvaltningen anser att en ny fördelningsmodell bör beslutas om, eftersom SKLs utredning tyder på att fördelningen enligt den gamla modellen särskilt för barn och unga under den 20 år inte är rättvisande. SKL:s utredning är indelad i olika tabeller beroende på hur kommunerna har valt att åldersfördela sin fördelning. Tabell 3 som socialförvaltningen förordar omfattar bara hur 27% av de svarande kommunerna har valt att fördela



schablonersättningen och därför anser Arbetsmarknadsförvaltningen att den genomsnittliga för alla kommuners fördelning borde vara mer rättvisande.

Fördelning av grundschablonen för flyktingar

Ersättning som ska täcka kostnader för etableringsinsatser för nyanlända personer såsom exempelvis mottagande och praktisk hjälp vid bosättning. Ersättningen består av ett schablonbelopp som betalas ut under en tvåårsperiod.

Schablonersättning till en kommun avser kostnader för:

1. mottagande och praktisk hjälp i samband med bosättning,
2. särskilda introduktionsinsatser inom skola, förskola, fritidshem och sådan pedagogisk verksamhet som avses i 25 kap. skollagen (2010:800),
3. kommunal vuxenutbildning i svenska för invandrare eller motsvarande utbildning för den som har rätt att delta i sådan utbildning enligt skollagen,
4. samhällsorientering,
5. tolkning, och
6. andra insatser för att underlätta etablering i samhället.

För personer som inte har fyllt 65 år ingår även viss ersättning för kostnader för ekonomiskt bistånd och för administration av ärenden om sådant bistånd i schablonersättningen. Förordning (2016:462).

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2019-08-26 § 183 föreslagit kommunstyrelsen besluta att godkänna fördelning av schabloniserade ersättningar till kommunen för flyktingar och ensamkommande barn enligt arbetsmarknadsförvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- Schablonersättningar för flyktingmottagande – fördelning inom kommunen, SKL, KLF Hid: 2019.2832
- Ny fördelning schablon prognostiserat utfall, KLF Hid: 2019.4716
- Socialförvaltningens yttrande gällande ny fördelning av statsbidrag, KLF Hid: 2019.4094
- Arbetsmarknadsförvaltningens förslag till beslut avseende ny fördelning av statsbidrag, KLF Hid: 2019.5809
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2019-05-20 § 140, KLF Hid: 2019.3865
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2019-08-26 § 183, KLF Hid: 2019.5992

Beslutet skickas till

Arbetsmarknadsförvaltningen
Kommunstabens ekonomikontor



§ 214

Länstrafikens ungdomskort 6-19

Ärendenr 2018/480-1.3.1.5

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att tacka nej till erbjudandet per 2019-02-26 från Regionala kollektivtrafikmyndigheten/Länstrafiken i Norrbotten AB angående ungdomskortet 6-19.

Reservation

Paulina Koskenniemi (MP) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunalförbundet Norrbottens läns kollektivtrafikmyndighet erbjuder kommunerna i Norrbotten ett ungdomskort för kollektivtrafik i länet som även ersätter de befintliga skolkorten. Ungdomskortet benämns 6-19-kortet. Administration och hantering ska skötas av Länstrafiken i Norrbotten AB.

Erbjudandet syftar till att ge alla folkbokförda barn- och ungdomar mellan 6 och 19 år i länet möjlighet att hela året resa fritt inom hela länet med kollektivtrafiken. Erbjudandet ska gälla på alla Länstrafikens linjer, all tätortstrafik samt tågtrafik inom länet. Finansieringen avses till största delen ske med de medel som används för kommunernas skolkort.

Samhällsutvecklingskontoret och barn- och utbildningsförvaltningen har tillsammans analyserat erbjudandet. Ett ungdomskort som skulle delas ut till alla ungdomar mellan 6 och 19 år i Norrbotten kostnadsfritt, skulle innebära att ungdomarna får en positiv bild av kollektivt resande och förhoppningsvis leda till att de även i vuxen ålder fortsätter att resa kollektivt, vilket är en bra tanke med kortet.

Barn- och utbildningsförvaltningen har undersökt hur stora besparingar som kan göras om hanteringen av skolkort förenklas. Denna blir marginell då mycket arbete kvarstår även med ett ungdomskort då det är många ungdomar som inte har möjlighet att nyttja kollektivtrafiken till och från skolan. Därför kommer en stor del av kostnader och handläggningen av skolskjutsfrågor att finnas kvar på barn- och utbildningsförvaltningen även om ett ungdomskort inrättas.



Länstrafikens beräkning för 2019 är att Luleå kommun får en merkostnad på cirka 10,7 mkr. Samhällskontorets slutsats är dock att merkostnaden blir 10 – 12 mkr per år på grund av osäkerheter i beräkningsunderlaget. Detta ska sedan räknas upp med cirka 2,5% per år. Det innebär att målsättningen med ungdomskortet om att finansieringen skulle ske genom en omfördelning av de kostnader som redan finns för skolkort, inte har kunnat uppnås. Därför föreslås utifrån rådande budgetsituation att kommunen tackar nej till erbjudandet om ett ungdomskort.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2019-08-26 § 184 föreslagit kommunstyrelsen besluta att tacka nej till erbjudandet per 2019-02-26 från Regionala kollektivtrafikmyndigheten/Länstrafiken i Norrbotten AB angående ungdomskortet 6-19.

Sammanträdet

Paulina Koskenniemi (MP) föreslår att Luleå kommun ska tacka ja till erbjudandet.

Lenita Ericson (S) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag och Paulina Koskenniemis förslag mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2019-08-26 § 184, KLF Hid: 2019.5993
- Kommunstabens förslag till beslut avseende länstrafikens ungdomskort 6-19, KLF Hid: 2019.5810

Beslutet skickas till

Regionala kollektivtrafikmyndigheten
Länstrafiken Norrbotten
Kommunstabens samhällsutvecklingskontor



§ 215

Revidering av program till Vision Luleå 2050

Ärendenr 2017/841-3.1.1.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ge samhällsutvecklingskontoret i uppdrag att ställa ut översiktsplanen med ändringar och tillägg för granskning under hösten 2019.

Granskningshandlingarna ska innehålla Program till Vision Luleå 2050, mark- och vattenanvändningskartor, hänsynskartor, konsekvensbeskrivning och bilagor samt följande aktualiserade dokument; fördjupad översiktsplan för Bensbyn, utvecklingsplan för Råneå och plan för landsbygdsutveckling i strandnära läge.

Reservationer

Carola Lidén (C), Nina Berggård (V), Per Göransson (SD), Thomas Söderström (L), Dan Ankarholm (Sjvp), Samuel EK (KD) och Paulina Koskenniemi (MP) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Uppdraget att revidera översiktsplanen samt att se över fördjupningar gavs av kommunfullmäktige i maj 2017. Ett första förslag till reviderad översiktsplan presenterades i juni 2018 och samrådskedet var under hösten 2018. Efter samrådet har ett stort antal synpunkter omhändertagits och materialet har kompletterats samt ändrats.

Under våren 2019 har även en digital presentation tagits fram, som nu kan bli grunden för granskningsskedet. Den digitala översiktsplanen kommer att förenkla efterkommande planering och presentationen gör att Luleå kommun blir en föregångare i arbetet med digitalisering. Förslaget har beretts av kommundirektörens ledningsgrupp för program och utvecklingsplaner.

Materialet till granskning består av flera delar med Program till Vision Luleå 2050, fördjupningar, tillägg, mark- och vattenanvändningskartorna samt hänsynskartorna som den viktiga kärnan. Förutom dessa delar består materialet också av underlag, konsekvensbeskrivning, samrådsredogörelse och olika bilagor. Allt finns samlat på www.lulea.se/till-granskning.



Fördjupade översiktsplanen för Kronan bedöms inte vara aktuell längre, den kommer att tas bort när översiktsplanen antas.

Kommunstabens har föreslagit kommunstyrelsen besluta att ge samhällsutvecklingskontoret i uppdrag att ställa ut översiktsplanen för granskning under hösten 2019. Granskningshandlingarna ska innehålla Program till Vision Luleå 2050, mark- och vattenanvändningskartor, hänsynskartor, konsekvensbeskrivning och bilagor samt följande aktualiserade dokument; fördjupad översiktsplan för Bensbyn, utvecklingsplan för Råneå och plan för landsbygdsutveckling i strandnära läge.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2019-08-26 § 186 att hänskjuta ställningstagande till kommunstyrelsens sammanträde.

Sammanträdet

Kommunstabens föredrar ärendet.

Lenita Ericson (S) föreslår följande ändringar under rubriken Våra principer för genomförande till 2030 i Program till Vision Luleå 2050. Ändringar/tillägg framgår *i kursiv stil*.

1. Under andra stycket på s. 30
Vi ska ha mötesplatser av många olika slag *och med god geografisk spridning*.
2. Under andra stycket på s. 36
Vi ska minska utsläppen och *fasa ut* användningen av fossila bränslen.
3. Under sista stycket i första spalten på s. 38
Vi ska ha en planberedskap med färdiga detaljplaner.... *under fyra år framåt*.
4. Under näst sista stycket i första spalten på s. 39
Råneå ska vara ett nav och ha kollektivtrafik *från och till* stadsbygden så att pendling för arbete eller studier (~~kl 8-17~~) är möjlig. Allmännyttan ska äga mellan 45 och 55 % av det totala hyresbeståndet i Råneå. *Samhällsservice som förskola, skola, boende för äldre och kollektivtrafik ska finnas*.
5. Under sista stycket i första spalten på s. 41
Vi ska verka för att det ska vara möjligt att bo på landsbygden och åka kollektivt *från och till* studier och arbete (~~kl 8-17~~) i stadsbygden.



Carola Lidén (C) föreslår att ärendet återremitteras för att stycket under rubriken landsbygd ska omarbetas i sin helhet, i syfte att ytterligare tydliggöra vad Luleå kommun har för avsikt med landsbygdens utveckling.

Paulina Koskenniemi (MP), Samuel Ek (KD), Per Göransson (SD), Dan Ankarholm (Sjvp) och Thomas Söderström (L) stödjer Carola Lidéns förslag om återremiss.

Beslutsgång

Ordföranden ställer Carola Lidéns förslag om återremiss under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras i dag.

Votering begärs och genomförs där en ja-röst innebär att ärendet ska avgöras i dag och en nej-röst innebär att ärendet ska avgöras senare.

Efter rösträkning redovisar ordföranden att 15 röster har avlagts varav 8 ja-röster och 7 nej-röster. Ordföranden finner därmed att kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras i dag.

Ordföranden ställer därefter kommunstabens förslag med Lenita Ericsons föreslagna tillägg under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2018-08-26 § 186, KLF Hid: 2019.5995
- Kommunstabens förslag till beslut gällande revidering av program till Vision Luleå 2050, KLF Hid: 2019.5813
- Program till Vision Luleå 2050, KLF Hid: 2019.5815
- Mark- och vattenanvändningskarta, KLF Hid: 2019.5825
- Hänsynskartor, KLF Hid: 2019.5828
- Samrådsberättelse, KLF Hid: 2019.5817
- Fördjupningar: FÖP Bensbyn och UP Råneå, KLF Hid: 2019.5820
- Tillägg: Landsbygdsutveckling i strandnära läge, KLF Hid: 2019.5824
- Konsekvensbeskrivningar (inklusive mkb), KLF Hid: 2019.5816
- Bilagor: Nulägesbeskrivning, Genomförande och uppföljning, KLF Hid: 2019.5818
- Kommunstabens förslag till beslut avseende beslut om granskning av översiktsplanen, KLF Hid: 2019.5813
- Områdesvisa rekommendationer, KLF Hid: 2019.5827
- Markanvändningskarta stadsbygden ÖP 2019, KLF Hid: 2019.5826
- MKB UP Råneå – till granskning, KLF Hid: 2019.5823
- UP Råneå – till granskning, KLF Hid: 2019.5822



- MKB FÖP Bensbyn, KLF Hid: 2019.5821
- FÖP Bensbyn, KLF Hid: 2019.5820
- Bilaga Luleå 2017 Nuläge, KLF Hid: 2019.5819
- Bilaga granskning av översiktsplan, KLF Hid: 2019.5814

Beslutet skickas till

Kommunstabens samhällsutvecklingskontor



§ 216

Motion (KD) om samverkan mellan kommunen och polisen

Ärendenr 2018/1613-1.1.1.5

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen om samverkan mellan kommunen och polisen.

Reservationer

Samuel Ek (KD), Per Göransson (SD), Carola Lidén (C), Dan Ankarholm (Sjvp), Anders Josefsson (M), Sana Suljanovic (M) och Thomas Söderström (L) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Samuel Ek (KD), Sara Önneby Nordström (KD), Conny Sundström (KD) och Anette Asplund (KD) har inlämnat en motion om samverkan mellan kommunen och polisen.

Kommunfullmäktige har 2018-12-17 § 258 beslutat att motionen fick ställas och överlämnade den till kommunstyrelsen för beredning.

Motionärerna beskriver behovet av att känna trygghet inom kommunen. Luleå kommun vill och ska vara en kommun där medborgare känner sig trygga. En del i det trygghetsskapande och brottsförebyggande arbetet är samverkan mellan flera aktörer enligt motionärerna.

Vidare beskriver motionärerna att det finns en metod vissa kommuner i Sverige tillämpar för att samverka mellan polis, kommun och andra intressenter. Metoden heter Effektiv Samordning för Trygghet (EST) och bygger på erfarenheter och goda exempel runt om i landet med erfarenheter där samarbetet mellan kommunen och polisen varit givande. Den visar på hur man kan strukturera upp samverkan mellan kommun, polis och andra intressenter och arbeta kunskapsbaserat med trygghetsskapande åtgärder med utgångspunkt i 8 indikatorer som är viktiga ur ett otrygghetsperspektiv.

Kristdemokraterna föreslår i sin motion att Luleå kommun tar beslut om att införa metoden Effektiv Samordning för Trygghet (EST) som en del i att uppfylla det samverkansavtal som finns mellan kommunen och Polisen.

*Kommunstabens yttrande*

Samhällsutvecklingskontoret anser att det är viktigt att kommunen arbetar för att medborgarna känner sig trygga och att det brottsförebyggande och trygghetsskapande samverkansarbetet sker på ett effektivt sätt. Sedan ungefär ett år tillbaka arbetar därför kommunen med en modell och en metod i samverkan mellan ett antal kommunala förvaltningar och Polisen.

Modellen och metoden innebär att kommunala verksamheter och polisen regelbundet rapporterar in iakttagelser och statistik kring ett antal punkter/frågeställningar för att skapa en lägesbild. Dessa punkter bygger dels på indikatorer som är viktiga ur ett trygghetsperspektiv, dels på ytterligare punkter som tagits fram utifrån att de anses viktiga i ett förebyggande samverkansarbete för tidiga insatser med fokus på barn och unga. Dessa ytterligare punkter är sådant som handlar om att fånga upp tidiga risksignaler bland barn och unga, exempelvis skolfrånvaro, negativa kamratkontakter, antal anmälningar enligt Socialtjänstlagen och uppgifter från elevhälsans elevhälsosamtal. Möten mellan representanter från kommunala verksamheter och polisen hålls kvartalsvis på operativ, taktisk och strategisk nivå för att analysera lägesbilderna.

På operativ nivå sker träffarna i så kallade "lägesgrupper" med representanter från barn- och utbildningsförvaltningen, socialförvaltningen, kultur- och fritidsförvaltningen samt områdespolis. Lägesgrupperna är tre till antalet och är kopplade till olika geografiska områden i kommunen. Lägesgrupperna samlar in uppgifter och sammanställer en lägesbild för respektive geografiskt område. Syftet med mötet är, förutom att skapa en lokal lägesbild, även att utifrån lägesbilden göra nödvändiga insatser för att bryta en negativ utveckling så tidigt som möjligt.

Lägesbilderna från de olika områdena sammanställs och presenteras sedan för den taktiska nivån, vilken kallas "samverkansgrupp". I samverkansgruppen ingår verksamhetschefer från barn- och utbildningsförvaltningen och socialförvaltningen, enhetschef för Ung i Luleå inom kultur- och fritidsförvaltningen, säkerhetschef, fastighetschef, kommunpolis och en samordnare från kommunen. Samverkansgruppen analyserar den sammanställda lägesanalysen och planerar utifrån detta trygghetsskapande och förebyggande insatser, samt följer upp tidigare mötes överenskomna insatser. Här finns också mandat att vid behov fördela och prioritera om befintliga resurser.

Rapportering sker till strategisk nivå, tillika Ledningsgrupp för Ökad Jämlikhet, där förvaltningscheferna för socialförvaltningen, barn- och utbildningsförvaltningen, fritids- och kulturförvaltningen,



arbetsmarknadsförvaltningen och kommunstaben sitter. Genom denna ledningsgrupp finns möjlighet att vid behov få beslut som kräver större mandat, exempelvis om en situation skulle uppstå som fordrar utökade insatser från förvaltningarna.

Modellen och metoden med dess indikatorer är framtagen i samverkan mellan de olika kommunala förvaltningarna och Polisen utifrån ett bedömt behov. Till skillnad från EST, vilken bygger på veckovis insamling och analys av uppgifter, har det här i förhållande till behovet bedömts rimligt med kvartalsvisa lägesbilder och analyser. Lägesbilden idag visar inte på ett behov av det resursuttag som skulle aktualiseras vid en fullt ut tillämpad EST-metod. Den struktur och modell som byggts upp möjliggör dock att trappa upp såväl inrapportering, möten och åtgärdsarbete om ett utökat behov skulle uppstå.

En utvärdering av denna modell och metod gjordes i mars 2019 vilken bl a visar att deltagarna upplever att den inneburit att samverkan har stärkts genom dels det nätverk av personliga kontakter som skapats, dels genom en ökad förståelse för varandras verksamheter. Det vidtas åtgärder på olika sätt utifrån den information som behandlas i grupperna, både inom de olika verksamheterna, i samverkan mellan kommunala verksamheter och i samverkan mellan Polis och kommunala verksamheter. Utvärderingen visar dock att det behöver tas steg i riktning mot ett mer aktivt åtgärdsinriktat arbete samt att det behöver utvecklas säkrare lägesbilder och bättre analyser.

Ett viktigt förhållningssätt till formerna för denna samverkan är att ha ett ständigt lärande och löpande arbete med förbättringar utifrån de behov och erfarenheter som kommer med tiden. Det har därför under den tid som gått också gjorts vissa justeringar i metoden i syfte att förbättra bl a lägesbilder och analyser, och detta förbättringsarbete fortsätter alltjämt.

Det samverkansavtal kommunen har idag med Polisen sträcker sig året ut och samhällsutvecklingskontoret har tillsammans med Polisen under våren inlett ett arbete med att ta fram en ny överenskommelse för en ny period. I och med det pågår även ett arbete med att utveckla samverkan ytterligare, bl a vad gäller lägesbilder, orsaksanalyser som grund för prioriteringar och aktiva åtgärder samt hur andra aktörer i samhället kan inkluderas i samverkan.

Samhällsutvecklingskontorets bedömning är att förbättringsarbetet i första hand bör ske inom ramen för den relativt nya struktur och modell som byggts upp och fortfarande är under utveckling, inklusive beaktande av de utvecklingsbehov utvärderingen pekar på. Mot bakgrund av detta, samt att en ny överenskommelse med Polisen är under framtagande, rekommenderar samhällskontoret att motionen avslås.



Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2019-08-26 § 187 föreslagit kommunfullmäktige besluta att avslå motionen om samverkan mellan kommunen och Polisen.

Sammanträdet

Samuel Ek (KD), Per Göransson (SD), Carola Lidén (C), Dan Ankarholm (Sjvp), Anders Josefsson (M) och Thomas Söderström (L) föreslår bifalla motionen.

Lenita Ericson (S) och Paulina Koskenniemi (MP) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag och Samuel Eks förslag mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Votering begärs och genomförs där en ja-röst innebär bifall till arbetsutskottets förslag och en nej-röst innebär bifall till motionen.

Efter rösträkning redovisar ordföranden att 14 röster har avlagts varav 7 ja-röster och 7 nej-röster. En ledamot avstår från att delta i omröstningen. Då ordföranden har utslagsröst resulterar omröstningen i att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-08-26 § 186, KLF Hid: 2019.5996
- Kommunfullmäktiges protokoll 2018-12-17 § 258, KLF Hid: 2018.9296
- Motion (KD) om samverkan mellan kommunen och Polisen, KLF Hid: 2018.8554
- Kommunstabens förslag till beslut avseende motion om samverkan mellan kommunen och Polisen, KLF Hid: 2019.5829



§ 217

Remissvar avseende strategi för samisk hälsa

Ärendenr 2019/1030-1.3.1.5

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna yttrande över remissen "Strategin för samiska hälsa – En hälso- och sjukvård som bidrar till en god och jämlik hälsa för samer 2020-2030".

Sammanfattning av ärendet

Luleå kommun har fått *Strategin för samisk hälsa – en hälso- och sjukvård som bidrar till en god och jämlik hälsa för samer 2020-2030* för yttrande.

Kommunstaben har berett ärendet och inhämtat synpunkter från socialförvaltningen.

Kommunstabens yttrande

Luleå kommun är positiv till strategin och anser att den behövs för att öka tillgången till en mer språk- och kulturanpassad vård för de samiska patienter. Strategin bidrar också till att tillämpning av lagen om samernas rättigheter blir mer enhetlig i olika regioner. Det finns bristande kunskap om samers hälsa och det saknas en nationell hälsopolicy för samer.

Strategin har tagits fram av Kunskapsnätverket för samiska hälsa som är samverkan mellan regionerna Norrbotten, Västerbotten, Jämtland Härjedalen och Dalarna, Sametinget och samiska organisationer.

Syftet med strategin är att åstadkomma en hälso- och sjukvård som aktivt tar hänsyn till samiska kultur, språk och den samiska patientens behov och livsvillkor. Vision är en god och jämlik hälsa, liksom en vård på lika villkor, för urfolket samerna enligt hälso- och sjukvårdslagen, patientlagen, minoritetslagen samt urfolksdeklarationen.

Bland annat ingår utbildning/kompetensutveckling och utveckling av nya arbetssätt och metoder för en språk- och kulturanpassad hälso- och sjukvård. Samiska språk och samisk kultur ska synliggöras i hälso- och sjukvården och samisk hälsoforskning ska främjas. Strategin verkar även för ett nationellt center för samiska hälsa.



Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2019-08-26 § 188 föreslagit kommunstyrelsen besluta att godkänna bilagt yttrande över remissen om "Strategin för samiska hälsa – En hälso- och sjukvård som bidrar till en god och jämlik hälsa för samer 2020-2030".

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller beslutet.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2019-08-26 § 188, KLF Hid: 2019.5997
- Remiss – Strategi för samisk hälsa, KLF Hid: 2019.4281
- Luleå kommuns remissvar, KLF Hid: 2019.5831
- Kommunstabens förslag till beslut avseende remissvar om strategi för samisk hälsa, KLF Hid: 2019.5830

Beslutet skickas till

Region Västerbotten



§ 218

Remiss om samiskt språkcentrums utvecklingsmöjligheter

Ärendenr 2019/921-1.3.1.5

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna bilagt yttrande över remissen om samiskt språkcentrums utvecklingsmöjligheter för att främja fler samiska språk.

Sammanfattning av ärendet

Sametinget har fått i uppdrag att utreda hur Samiskt språkcentrums verksamhet kan utvecklas för att främja fler samiska varieteter. Nuvarande verksamhet främjar ume- och sydsamiska. Sametingets förslag är att inrätta två nya språkcentrum inom nord- och lule/pitesamiskt område.

De samiska språken handlar om syd-, ume-, pite-, lule- och nordsamiska. Sedan 2010 har Språkcentrum aktivt och framgångsrikt arbetat för främja användandet och revitalisering av ume- och sydsamiska. Alla samiska språk är hotade och revitalisering av nord och lulesamiska behöver en motor som ger arbetet långsiktighet och kontinuitet. Behovet av forskningsbaserad kunskap om revitalisering och -metoder är stor.

Enligt utvärderingen av Samiskt språkcentrums arbete har Samiskt språkcentrum bidragit till en normalisering av ume- och sydsamiskan och legitimering av hela revitaliseringsarbetet. Vidare konstaterades i utvärderingen att verksamheten har bedrivits inom ramen för vad nordisk och internationell forskning ansett vara framgångsfaktorer för språklig revitalisering. Samiskt språkcentrum har som mål att främja och stimulera till ökad användning av de samiska språken samt att stärka de samiska talarna.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2019-08-26 § 189 föreslagit kommunstyrelsen besluta att godkänna bilagt yttrande över remissen om samiskt språkcentrums utvecklingsmöjligheter för att främja fler samiska språk.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.



Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2019-08-26 § 189, KLF Hid: 2019.5998
- Remiss - Samiskt språkcentrums utvecklingsmöjligheter för att främja fler samiska språk, KLF Hid: 2019.3837
- Kommunstabens förslag till beslut avseende remiss om samiskt språkcentrums utvecklingsmöjligheter, KLF Hid: 2019.5832
- Remissvar gällande samiskt språkcentrums utvecklingsmöjligheter för att främja fler samiska språk, KLF Hid: 2019.5832

Beslutet skickas till

Kulturdepartementet



§ 219

Markanvisning på del av Kronan 1;1 till Riksbyggen ekonomiska förening

Ärendenr 2017/185-3.1.2.2

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna förslag till avtal om förlängning av markanvisning till Riksbyggen ekonomisk förening avseende fastigheten Vallan 1 inom Kronandalen etapp 1.
2. Markanvisningen förlängs till 2019-12-31.
3. Biträdande kommundirektören ges rätt att underteckna avtalet om förlängning av markanvisningen.

Sammanfattning av ärendet

De första byggnationerna inom Kronandalen har startat. Ett vård- och omsorgsboende är under uppförande liksom Heimstadens byggnation av ett nytt flerbostadshus i etapp 1. I etapp 2 planerar två aktörer för byggstart under hösten av ytterligare två kvarter med flerbostadshus. Tidplanen för övriga aktörer inom etapp 1 har förskjutits något beroende på en avvaktande marknad och för att nya finansieringsstöd har sökts för att hålla nere hyresnivåerna. Tiderna för markanvisningarna inom etapp 1 har löpt ut. Alla aktörer är fortsatt mycket intresserade av att starta byggnation. Markanvisningarna föreslås förlängas på likalydande villkor som ursprungligt tecknat markanvisningsavtal.

Markanvisningarna föreslås förlängas med ett år för byggande av hyresrätter. Eftersom byggande av bostadsrätter även innefattar en försäljningsprocess gentemot bostadsrättsköpare föreslås dessa markanvisningar förlängas med två år. Därigenom kommer också en viss spridning av byggnationer och utbud att ske över tid.

Kommunstabens samhällsutvecklingskontor har samrått med stadsbyggnadsförvaltningen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2019-08-26 § 190 föreslagit kommunstyrelsen besluta att godkänna förslag till avtal om förlängning av markanvisning till Riksbyggen ekonomisk förening avseende fastigheten Vallan 1 inom Kronandalen etapp 1. Markanvisningen förlängs till 2019-12-31.



Biträdande kommundirektören ges rätt att underteckna avtalet om förlängning av markanvisningen.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2019-08-26 § 190, KLF Hid: 2019.5999
- Kommunstabens förslag till förlängning av markanvisningsavtal, KLF Hid: 2019.5834
- Avtal – förlängning av markanvisningsavtal, KLF Hid: 2019.5835

Beslutet skickas till

Kommunstabens samhällsutvecklingskontor
Riksbyggen



§ 220

Markanvisning på del av Kronan 1:1 till BDB, Kronandalens fastigheter

Ärendenr 2017/184-3.1.2.2

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna förslag till avtal om förlängning av markanvisning till Kronandalens Fastigheter AB avseende fastigheten Bindningen 1 inom Kronandalen etapp 1.
2. Markanvisningen förlängs till 2020-09-30.
3. Biträdande kommundirektören ges rätt att underteckna avtalet om förlängning av markanvisningen

Sammanfattning av ärendet

De första byggnationerna inom Kronandalen har startat. Ett vård- och omsorgsboende är under uppförande liksom Heimstadens byggnation av ett nytt flerbostadshus i etapp 1. I etapp 2 planerar två aktörer för byggstart under hösten av ytterligare två kvarter med flerbostadshus. Tidplanen för övriga aktörer inom etapp 1 har förskjutits något beroende på en avvaktande marknad och för att nya finansieringsstöd har sökts för att hålla nere hyresnivåerna. Tiderna för markanvisningarna inom etapp 1 har löpt ut. Alla aktörer är fortsatt mycket intresserade av att starta byggnation. Markanvisningarna föreslås förlängas på likalydande villkor som ursprungligt tecknat markanvisningsavtal.

Markanvisningarna föreslås förlängas med ett år för byggande av hyresrätter. Eftersom byggande av bostadsrätter även innefattar en försäljningsprocess gentemot bostadsrättsköpare föreslås dessa markanvisningar förlängas med två år. Därigenom kommer också en viss spridning av byggnationer och utbud att ske över tid.

Kommunstabens samhällsutvecklingskontor har samrått med stadsbyggnadsförvaltningen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2019-08-26 § 191 föreslagit kommunstyrelsen besluta att godkänna förslag till avtal om förlängning av markanvisning till Kronandalens Fastigheter AB avseende fastigheten Bindningen 1 inom Kronandalen etapp 1.



Markanvisningen förlängs till 2020-09-30. Biträdande kommundirektören ges rätt att underteckna avtalet om förlängning av markanvisningen.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2019-08-26 § 191, KLF Hid: 2019.6000
- Kommunstabens förslag till beslut om förslag till förlängning av markanvisningsavtal, KLF Hid: 2019.5836
- Avtal om förlängning av markanvisning kv A BDB etapp 1, KLF Hid: 2019.5837

Beslutet skickas till

Kommunstabens samhällsutvecklingskontor
Stadsbyggnadsförvaltningen
Kronandalen Fastigheter AB



§ 221

Markanvisning på del av Kronan 1:1 och Kronan 1:5 till Lerstenen Invest AB, Lerstenen Kronan 1 AB

Ärendenr 2017/186-3.1.2.2

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna förslag till avtal om förlängning av markanvisning till Lerstenen Kronan 1 AB avseende fastigheten Glidet 1 inom Kronandalen etapp 1.
2. Markanvisningen förlängs till 2020-06-30.
3. Biträdande kommundirektören ges rätt att underteckna avtalet om förlängning av markanvisningen

Sammanfattning av ärendet

De första byggnationerna inom Kronandalen har startat. Ett vård- och omsorgsboende är under uppförande liksom Heimstadens byggnation av ett nytt flerbostadshus i etapp 1. I etapp 2 planerar två aktörer för byggstart under hösten av ytterligare två kvarter med flerbostadshus. Tidplanen för övriga aktörer inom etapp 1 har förskjutits något beroende på en avvaktande marknad och för att nya finansieringsstöd har sökts för att hålla nere hyresnivåerna. Tiderna för markanvisningarna inom etapp 1 har löpt ut. Alla aktörer är fortsatt mycket intresserade av att starta byggnation. Markanvisningarna föreslås förlängas på likalydande villkor som ursprungligt tecknat markanvisningsavtal.

Markanvisningarna föreslås förlängas med ett år för byggande av hyresrätter. Eftersom byggande av bostadsrätter även innefattar en försäljningsprocess gentemot bostadsrättsköpare föreslås dessa markanvisningar förlängas med två år. Därigenom kommer också en viss spridning av byggnationer och utbud att ske över tid.

Kommunstabens samhällsutvecklingskontor har samrått med stadsbyggnadsförvaltningen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2018-08-26 § 192 föreslagit kommunstyrelsen besluta att godkänna förslag till avtal om förlängning av markanvisning till Lerstenen Kronan 1 AB avseende fastigheten Glidet 1 inom Kronandalen etapp 1. Markanvisningen förlängs till 2020-06-30. Biträdande



kommundirektören ges rätt att underteckna avtalet om förlängning av markanvisningen.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2019-08-26 § 192, KLF Hid: 2019.6001
- Avtal om Förlängning av markanvisningsavtal, KLF Hid: 2019.5839
- Kommunstabens förslag till beslut avseende förlängning av markanvisning till Lerstenen Kronan 1 AB, KLF Hid: 2019.5838

Beslutet skickas till

Kommunstabens samhällsutvecklingskontor
Stadsbyggnadsförvaltningen
Lerstenen Kronan 1 AB



§ 222

Markanvisning på del av Kronan 1:1 till SHH Bostad, SHH Invest nr 45 AB

Ärendenr 2017/187-3.1.2.2

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna förslag till avtal om förlängning av markanvisning till SHH Projekt nr 45 AB avseende fastigheterna Skidåkaren 1 och 2 inom Kronandalen etapp 1.
2. Markanvisningen förlängs till 2021-06-30.
3. Biträdande kommundirektören ges rätt att underteckna avtalet om förlängning av markanvisningen.

Sammanfattning av ärendet

De första byggnationerna inom Kronandalen har startat. Ett vård- och omsorgsboende är under uppförande liksom Heimstadens byggnation av ett nytt flerbostadshus i etapp 1. I etapp 2 planerar två aktörer för byggstart under hösten av ytterligare två kvarter med flerbostadshus. Tidplanen för övriga aktörer inom etapp 1 har förskjutits något beroende på en avvaktande marknad och för att nya finansieringsstöd har sökts för att hålla nere hyresnivåerna. Tiderna för markanvisningarna inom etapp 1 har löpt ut. Alla aktörer är fortsatt mycket intresserade av att starta byggnation. Markanvisningarna föreslås förlängas på likalydande villkor som ursprungligt tecknat markanvisningsavtal.

Markanvisningarna föreslås förlängas med ett år för byggande av hyresrätter. Eftersom byggande av bostadsrätter även innefattar en försäljningsprocess gentemot bostadsrättsköpare föreslås dessa markanvisningar förlängas med två år. Därigenom kommer också en viss spridning av byggnationer och utbud att ske över tid.

Kommunstabens samhällsutvecklingskontor har samrått med stadsbyggnadsförvaltningen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2019-08-26 § 193 föreslagit kommunstyrelsen besluta att godkänna förslag till avtal om förlängning av markanvisning till SHH Projekt nr 45 AB avseende fastigheterna Skidåkaren 1 och 2 inom Kronandalen etapp 1.



Markanvisningen förlängs till 2021-06-30. Biträdande kommundirektören ges rätt att underteckna avtalet om förlängning av markanvisningen.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2019-08-26 § 193, KLF Hid: 2019.6002
- Avtal om förslag till förlängning av markanvisningsavtal, KLF Hid: 2019.5841
- Kommunstabens förslag till beslut avseende förlängning av markanvisning till SHH projekt nr 45 AB, KLF Hid: 2019.5840

Beslutet skickas till

Kommunstabens samhällsutvecklingskontor
Stadsbyggnadsförvaltningen
SHH Projekt nr 45 AB



§ 223

Markanvisning på del av Kronan 1:1 till Heimstaden Projektutveckling AB

Ärendenr 2017/188-3.1.2.2

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna förslag till avtal om förlängning av markanvisning till Heim Kronan 1 i Luleå AB avseende Bärmesen 2 och Skidåkaren 1 inom Kronandalen etapp 1.
2. Markanvisningen förlängs till 2021-06-30.
3. Biträdande kommundirektören ges rätt att underteckna avtalet om förlängning av markanvisningen.

Sammanfattning av ärendet

De första byggnationerna inom Kronandalen har startat. Ett vård- och omsorgsboende är under uppförande liksom Heimstadens byggnation av ett nytt flerbostadshus i etapp 1. I etapp 2 planerar två aktörer för byggstart under hösten av ytterligare två kvarter med flerbostadshus. Tidplanen för övriga aktörer inom etapp 1 har förskjutits något beroende på en avvaktande marknad och för att nya finansieringsstöd har sökts för att hålla nere hyresnivåerna. Tiderna för markanvisningarna inom etapp 1 har löpt ut. Alla aktörer är fortsatt mycket intresserade av att starta byggnation. Markanvisningarna föreslås förlängas på likalydande villkor som ursprungligt tecknat markanvisningsavtal.

Markanvisningarna föreslås förlängas med ett år för byggande av hyresrätter. Eftersom byggande av bostadsrätter även innefattar en försäljningsprocess gentemot bostadsrättsköpare föreslås dessa markanvisningar förlängas med två år. Därigenom kommer också en viss spridning av byggnationer och utbud att ske över tid.

Kommunstabens samhällsutvecklingskontor har samrått med stadsbyggnadsförvaltningen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2019-08-26 § 194 föreslagit kommunstyrelsen besluta att godkänna förslag till avtal om förlängning av markanvisning till Heim Kronan 1 i Luleå AB avseende Bärmesen 2 och Skidåkaren 1 inom Kronandalen etapp 1.



Markanvisningen förlängs till 2021-06-30. Biträdande kommundirektören ges rätt att underteckna avtalet om förlängning av markanvisningen.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2019-08-26 § 194, KLF Hid: 2019.6003
- Avtal om förslag till förlängning av markanvisningsavtal, KLF Hid: 2019.5843
- Kommunstabens förslag till beslut avseende förlängning av markanvisning till Heim Kronan 1 i Luleå AB avseende Bärnesen 2 och Skidåkaren 1 inom Kronandalen etapp 1, KLF Hid: 2019.5842

Beslutet skickas till

Kommunstabens samhällsutvecklingskontor
Stadsbyggnadsförvaltningen
Heim Kronan 1 i Luleå AB



§ 224

Markanvisning på del av Kronan 1:1 till Hyaderna Mark 2 AB

Ärendenr 2017/189-3.1.2.2

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna förslag till avtal om förlängning av markanvisning till Hyaderna Mark 2 AB avseende fastigheten Kikaren 1 inom Kronandalen etapp 1.
2. Markanvisningen förlängs till 2021-09-30.
3. Biträdande kommundirektören ges rätt att underteckna avtalet om förlängning av markanvisningen.

Sammanfattning av ärendet

De första byggnationerna inom Kronandalen har startat. Ett vård- och omsorgsboende är under uppförande liksom Heimstadens byggnation av ett nytt flerbostadshus i etapp 1. I etapp 2 planerar två aktörer för byggstart under hösten av ytterligare två kvarter med flerbostadshus. Tidplanen för övriga aktörer inom etapp 1 har förskjutits något beroende på en avvaktande marknad och för att nya finansieringsstöd har sökts för att hålla nere hyresnivåerna. Tiderna för markanvisningarna inom etapp 1 har löpt ut. Alla aktörer är fortsatt mycket intresserade av att starta byggnation. Markanvisningarna föreslås förlängas på likalydande villkor som ursprungligt tecknat markanvisningsavtal.

Markanvisningarna föreslås förlängas med ett år för byggande av hyresrätter. Eftersom byggande av bostadsrätter även innefattar en försäljningsprocess gentemot bostadsrättsköpare föreslås dessa markanvisningar förlängas med två år. Därigenom kommer också en viss spridning av byggnationer och utbud att ske över tid.

Kommunstabens samhällsutvecklingskontor har samrått med stadsbyggnadsförvaltningen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2019-08-26 § 195 föreslagit kommunstyrelsen besluta att godkänna förslag till avtal om förlängning av markanvisning till Hyaderna Mark 2 AB avseende fastigheten Kikaren 1 inom Kronandalen etapp 1.



Markanvisningen förlängs till 2021-09-30. Biträdande kommundirektören ges rätt att underteckna avtalet om förlängning av markanvisningen.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2019-08-26 § 195, KLF Hid: 2019.6004
- Avtal om förslag till förlängning av markanvisningsavtal, KLF Hid: 2019.5845
- Kommunstabens förslag till beslut avseende förlängning av markanvisning till Hyaderna Mark 2 AB avseende fastigheten Kikaren 1 inom Kronandalen etapp 1, KLF Hid: 2019.5844

Beslutet skickas till

Kommunstabens samhällsutvecklingskontor
Stadsbyggnadsförvaltningen
Hyaderna Mark 2 AB



§ 225

Redovisning av motioner per juli 2019

Ärendenr 2019/934-1.1.1.5

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna upprättad förteckning över handläggning av motioner.

Sammanfattning av ärendet

I kommunallagen 5 kap 35 § stadgas följande:

”En motion eller ett medborgarförslag ska om möjligt beredas på sådant sätt att fullmäktige kan fatta beslut inom ett år från det att motionen eller medborgarförslaget väcktes”. Om beredning inte kan avslutas inom denna tid ska detta och vad som har kommit fram vid beredning anmälas till fullmäktige inom samma tid. Fullmäktige får då avskriva motionen eller medborgarförslaget från vidare handläggning.”

Med hänvisning till dessa bestämmelser har kommunstaben upprättat bifogad förteckning över handläggning av motioner. Föregående redovisning lämnades i maj 2019.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2019-08-26 § 196 föreslagit kommunfullmäktige besluta att godkänna upprättad förteckning över handläggning av motioner.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2019-08-26 § 196, KLF Hid: 2019.6005
- Förteckning, handläggning av motioner per juli 2019, KLF Hid: 2019.5847
- Kommunstabens förslag till beslut avseende redovisning av motioner, KLF Hid: 2019.5846



§ 226

Redovisning av medborgarförslag och e-förslag per juli 2019

Ärendenr 2019/1153-1.5.2.1

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna upprättad förteckning över handläggningen av medborgarförslag och e-förslag.

Sammanfattning av ärendet

I kommunallagen (5 kap 35 §) stadgas följande:

”En motion eller ett medborgarförslag ska om möjligt beredas på sådant sätt att fullmäktige kan fatta beslut inom ett år från det att motionen eller medborgarförslaget väcktes. Om beredningen inte kan avslutas inom denna tid, ska detta och vad som har kommit fram vid beredningen anmälas till fullmäktige inom samma tid. Fullmäktige får då avskriva motionen eller medborgarförslaget från vidare handläggning”.

Med hänvisning till dessa bestämmelser har kommunstaben upprättat bifogad förteckning över handläggningen av medborgarförslag och e-förslag. Föregående redovisning lämnades i maj 2019.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2019-08-26 § 197 föreslagit kommunfullmäktige besluta att godkänna upprättad förteckning över handläggningen av medborgarförslag och e-förslag.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2019-08-26 § 197, KLF Hid: 2019.5849
- Förteckning av handläggning gällande medborgarförslag och e-förslag per juli 2019, KLF Hid: 2019.5849
- Kommunstabens förslag till beslut avseende redovisning av medborgarförslag och e-förslag, KLF Hid: 2019.5848



§ 227

Val av ombud till bolagsstämma för Luleå Näringsliv AB

Ärendenr 2019/1247-1.1.2.3

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att utse Nihad Zara (M) till ombud till extra bolagsstämma för Luleå Näringsliv AB.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har att utse ombud vid bolagsstämma till Luleå Näringsliv AB.

Kommunstabens kansli har fått kännedom att en extra bolagsstämma ska äga rum. Kommunstyrelsen behöver med anledning av detta välja ett ombud.

Nominering

Anders Josefsson (M) har nominerat Nihad Zara (M) till ombud.

Sammanträdet

Ordföranden ställer Anders Josefssons förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Kommunstabens beslutsförslag gällande val av ombud till extra bolagsstämma, KLF Hid: 2019.6036

Beslutet skickas till

Luleå Näringsliv AB

Nihad Zara



§ 228

Bolagsordning för Luleå Business Region AB

Ärendenr 2019/1245-1.4.1.1

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna reviderad bolagsordning för Luleå Business Region AB (Kronan Exploatering AB).

Sammanfattning av ärendet

Luleå Kommunföretag AB har tagit fram förslag på revidering av bolagsordning enligt bilaga.

Kommunfullmäktige beslutade 2019-03-25 § 69 att godkänna reviderad bolagsordning för Kronan Exploatering AB (556037-9306) som är under ombildning till Luleå Business Region AB. Detta förslag till revidering innebär inga förändringar av de kommunala ändamålen. Bolagsverket har påtalat att den i mars antagna bolagsordningen ej har korrekt aktiekapital och -antal angivet enligt tidigare beslut, samt att det i hembudsklausul behöver framgå huruvida ett hembud kan göras på en mindre ägarandel än vad som erbjudits av säljare till försäljning.

Luleå Kommunföretag AB har i reviderad bolagsordning korrigerat uppgift om aktiekapital- och antal. Ytterligare har till hembudsklausul lagts till en skrivelse att lösen av aktier vid hembud endast kan ske till det antal erbjudandet avser.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2019-09-09 § 210 föreslagit kommunfullmäktige besluta att godkänna reviderad bolagsordning för Luleå Business Region AB. Paragrafen förklarades omedelbart justerad.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2019-09-09 § 210, KLF Hid: 2019.6175
- Förslag till beslut gällande bolagsordning för Luleå Business Region AB, KLF Hid: 2019.6130



- Reviderad bolagsordning för Luleå Business Region AB, KLF Hid: 2019.6131
- Fastställd bolagsordning för Luleå Business Region AB, KLF Hid: 2019.2529