



Plats och tid	Stadshuset våning 9, kl. 13:15-16:55
Beslutande	Enligt närvarolista
Justerare	Samuel Ek (KD)
Tid och plats för justering	Protokollet justeras digitalt senast 2024-02-15
Justerade paragrafer	39-62
Sekreterare	<hr/> Lisa Nilsson
Ordförande	<hr/> Carina Sammeli (S)
Justerare	<hr/> Samuel Ek (KD)

BEVIS/ANSLAG

Kommunstyrelsens protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	2024-02-12
Datum när anslaget sätts upp	2024-02-15
Datum när anslaget tas ned	2024-03-08
Förvaringsplats för protokollet	Förvaras digitalt vid kommunstyrelseförvaltningens kansli
Underskrift	<hr/> Lisa Nilsson



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Paragrafer	Ärenden	Sida
§ 39	Meddelanden till kommunstyrelsen 2024-02-12	6 - 7
§ 40	Delegationsbeslut till kommunstyrelsen 2024-02-12	8 - 14
§ 41	Kurser och konferenser 2024-02-12	15
§ 42	Trafikplikt tätortstrafik i Luleå kommun	16 - 18
§ 43	Driftsbidrag till Norrbotniabanan AB 2024-2025	19 - 21
§ 44	Avsiktsförklaring med Talga	22 - 23
§ 45	Markanvisning på del av Hertsön 11:1 till Norrbottens Islamska Center	24 - 27
§ 46	Antagande detaljplan för del av Mjölkudden 3:42 och Pontonen 2, del av Mjölkudden centrum	28 - 29
§ 47	Motion (L) om införande av akutskola i Luleå	30 - 33
§ 48	Motion (L) om fältassistenter	34 - 37
§ 49	Skolstruktur Bergnäset	38
§ 50	Verksamhetsområden för vatten och spillvatten i Luleå kommun	39 - 41
§ 51	Kommundirektörens rapport 2024-02-12	42
§ 52	Partistöd 2024	43 - 45
§ 53	Utredningsuppdrag: kvittering av utredningsuppdrag om att företag ska få återkoppling inom 24 timmar	46 - 47
§ 54	Räddningstjänst i beredskap (RiB) - organisation i Sörbyarna	48 - 51
§ 55	Tillsynsplan för räddningstjänstens myndighetsutövning	52 - 54
§ 56	Årsuppföljning av verksamhetsplan 2023 kommunstyrelsen - kommunstaben	55 - 56
§ 57	Årsuppföljning internkontrollplan 2023 KS - kommunstaben	57 - 58
§ 58	Årsuppföljning KS-Arbetsmarknadsförvaltningen	59 - 60
§ 59	Årsuppföljning av internkontroll KS-Arbetsmarknadsförvaltningen	61 - 62
§ 60	Information om planerings- och kompetensutvecklingsdagar för kommunstyrelsen 2024	63
§ 61	Information om SCB undersökning om minskat förtroende för lokalpolitiker	64



§ 62	Workshop om SCB undersökning om minskat förtroende för lokalpolitiker	65
------	---	----



NÄRVAROLISTA

Tjänstgörande ledamöter

Carina Sammeli (S)
Fredrik Hansson (S)
Anders Josefsson (M) §§ 39-59
Bodil Wennerbrandt Sevastik (S) §§39-61
Daniel Smirat (S) §§ 39-61
Jens Lundqvist (S)
Anja Johansson (S)
Sana Suljanovic (M)
Ingrid Vesterlund (SD) §§ 39-61
Mathias Karvonen (V)
Ulrika Lundberg (V)
Arne Nykänen (C)
Samuel Ek (KD)
Thomas Söderström (L)

Frånvarande ledamöter

Evelina Rydeker (MP)
Anders Josefsson (M) §§ 60-62
Bodil Wennerbrandt Sevastik (S) § 62
Daniel Smirat (S) § 62
Ingrid Vesterlund (SD) § 62

Tjänstgörande ersättare

Sara Hjalte (V)
Fredrik Sidevörn (C) §§ 60-62

Tjänstgör istället för

Evelina Rydeker (MP)
Anders Josefsson (M)

Närvarande ersättare

Fredrik Bruhn (S)
Jan Peter Kostet (S)
Maritha Meethz (S)
Peder Lundkvist (S)
Madelene Rydehäll (S)
Nora Nordgren (S)
Bo Larsson (-)
Christer Stenberg (V)
Fredrik Sidevörn (C) §§ 39-59



Frånvarande ersättare

Nihad Zara (M)

Kristoffer Sundström (M)

Nicklas Kemppainen (KD)

Ylva Mjärdell (L)

Stig Sörlin (MP)

Insynsplats

Liv Shange Moyo (SAV) §§ 39-61

Övriga

Anna Lindh Wikblad

Kommundirektör



LULEÅ KOMMUN

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: CARINA SAMMELI

Date: 2024-02-14 10:45:31

BankID refno: d34272bf-309c-4d96-98aa-5147eeb0765f



Ordförande: Carina Sammeli

Signed by: BERTIL SAMUEL EK

Date: 2024-02-14 16:16:49

BankID refno: 568edb11-e731-4385-9e61-c0c08993712d

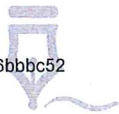


Justerare: Samuel Ek

Signed by: LISA NILSSON

Date: 2024-02-14 08:50:14

BankID refno: 5713c4fb-710b-479e-833c-951f56bbbc52



Sekreterare: Lisa Nilsson



§ 46

Antagande detaljplan för del av Mjølkkudden 3:42 och Pontonen 2, del av Mjølkkudden centrum

Ärendnr 2023/1086-3.1.1.3

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta detaljplan för del av Mjølkkudden 3:42 och Pontonen 2, del av Mjølkkudden centrum.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2021-04-26 § 2 att ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta förslag till ny detaljplan för del av Mjølkkudden 3:42 och Pontonen 2, del av Mjølkkudden centrum. Innan beslut om planuppdrag har en öppen markanvisningsprocess med jämförelseförfarande ägt rum. Utvalt förslag har tilldelats markanvisning och ligger till grund för planens utformning.

Planens huvudsakliga syfte är att pröva förutsättningar för bostäder, kontor, och centrumverksamhet. Planens syfte är även att säkerställa bevarande av värdefulla träd, trädunge och befintlig stenmur. I planförslaget möjliggörs en byggrätt i två sammanhängande byggnadskroppar med varierande våningsantal. Byggnadens högsta del motsvarande 11–12 våningsplan och en lägre del motsvarande fem våningar. Planen möjliggör även för en lägre byggnadskropp på cirka fyra våningar i angränsning till villabebyggelsen i norr. Bilparkeringar för tillkommande bebyggelse planeras att lösas genom uppförande av carports. Grönt parkeringsköp planeras av byggaktören.

Boende i närområdet (cirka fyra personer) har yttrat sig under samrådsperioden och motsatte sig den planerade exploateringen. Synpunkterna berörde främst påverkan på befintliga bostäder i avseende till ökad trafikallsträng, ökad instängd upplevelse på grund av omfattning på exploateringen samt risk för värdeminskning på befintliga villor. Länsstyrelsen yttrade sig om att skydds-räcken med hänsyn till farligt godstransporter på Bodenvägen behöver säkerställas i planen. Miljö- och byggnadsnämnden lämnade synpunkt om att större hänsyn behöver tas till utpekade ekosystemtjänster. Utifrån de inkomna synpunkterna utökades planområdet och ett område för skydds-räcke lades in på plankartan. Plankartan kompletterande även med bestämmelse om bevarande av trädunge. Vid granskning inkom synpunkter från Cykelfrämjandet avseende att bredd för planerad gång- och cykelväg längs Mästerlotsvägen



inte verkade inrymmas i planförslaget. Området för allmän platsmark utökades därefter på plankartan för att säkerställa detta. Inga andra synpunkter inkom under granskning. Samtliga inkomna synpunkterna har bemötts i en samrådsredogörelse och ett granskningsutlåtande.

Detaljplanen bedöms inte strida mot intentionerna i kommunens översiktsplan. Detaljplanen handläggs enligt plan- och bygglagens regler för standardförfarande.

Samhällsbyggnadsutskottet har 2024-01-29 § 4 föreslagit kommunstyrelsen besluta att anta detaljplan för del av Mjölkudden 3:42 och Pontonen 2, del av Mjölkudden centrum.

Sammanträdet

Ordföranden ställer samhällsbyggnadsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog:

Dialog har genomförts enligt plan- och bygglagens regler för samråd och granskning av detaljplan. Under granskning bjöds sakägare in till möte på stadsbyggnadsförvaltningen den 17 oktober 2023 där tjänstemän från stadsbyggnadsförvaltningen samt representant från byggaktören medverkade.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2021-04-26 § 82 gällande planuppdrag för del av Mjölkudden 3:42 och Pontonen 2, del av Mjölkudden centrum, KLF Hid: 2023.6085
- Antagande – Plankarta gällande detaljplan för del av Mjölkudden 3:42 och Pontonen 2, del av Mjölkudden centrum, KLF Hid: 2024.156
- Antagande – Planbeskrivning gällande detaljplan för del av Mjölkudden 3:42 och Pontonen 2, del av Mjölkudden centrum, KLF Hid: 2024.210
- Antagande - Granskningsutlåtande och samrådsredogörelse gällande detaljplan för del av Mjölkudden 3:42 och Pontonen 2, del av Mjölkudden centrum, KLF Hid: 2024.312
- Presentation antagande, KLF Hid: 2024.599
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag gällande antagande av detaljplan för del av Mjölkudden 3:42 och Pontonen 2, del av Mjölkudden centrum, KLF Hid: 2024.598
- Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2024-01-29 § 4, KLF Hid: 2024.791

Beslutet skickas till

Infrastruktur- och serviceförvaltningen